



Valide aqui
este documento



1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC

Marco Antonio Schroeder - Registrador Titular

Rafael Steiner Schroeder - Registrador Substituto

Rua 2550, nº 363, sala 3, centro, Balneário Camboriú-SC - CEP 88330-388

Fone e WhatsApp: (47) 3228-5900 - E-mail: atendimento@cartoriobc.com.br

Site: 1ribc.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO o inteiro teor da Matrícula nº 11.133 do Livro 2 - Registro Geral, conforme imagem abaixo:

CNM: 104232.2.0011133-69

REGISTRO DE IMÓVEIS		
Livro Nº 2 - AL	REGISTRO GERAL	Fls.: 080
MATRÍCULA Nº 11133 13 de julho de 1979 Imóvel: UM TERRENO situado no lugar Taquaras, nesta cidade, - com a área de <u>14.520,00m²</u>, medindo 22,00m (10 braças) de frente que faz nas marinhas do oceano, por 660,00m (300 braças) - de fundos que fazem até o travessão que divide terras dos moradores da Barra; estremando ao Norte com terras de José Virtuoso e ao Sul com ditas de Manoel Lucindo.- Edificado com - <u>UMA CASA</u> de madeira.- Proprietários: ANTONIO FRANCISCO DE PAULA e ANTERIA ADRIANA - DE JESUS.- Registro anterior nº 310, fls. 152 do livro nº 3-E do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Itajaí-SC.- <u>R-1-11133-Prot.14075</u> - 13.07.79.-Transmitente: Espólio de Antonio Francisco de Paula e Anteria Adriana de Jesus.- Adquirente: JOEL ROGÉRIO PIRES, brasileiro, casado, do comércio, residente e domiciliado nesta cidade, CPF nº 005.324.959-34.- HERANÇA.- Formal de partilha datado de 12.06.79, Cartório da 2ª Vara desta Comarca, julgado por sentença de 02.01.79, do Dr./Atahualpa Garrozi Mascarenhas Passos, MM. Juiz de Direito da/2ª Vara desta Comarca, transitada em julgado.- Avaliação: - Cr\$70.000,00.- Dou fe		

LS

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registrodeimoveis.org.br

Documento assinado digitalmente por MARCO ANTONIO SCHROEDER (002.659.349-15)





Valide aqui
este documento



1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC

Marco Antonio Schroeder - Registrador Titular

Rafael Steiner Schroeder - Registrador Substituto

Rua 2550, nº 363, sala 3, centro, Balneário Camboriú-SC - CEP 88330-388

Fone e WhatsApp: (47) 3228-5900 - E-mail: atendimento@cartoriobc.com.br

Site: 1ribc.com.br

Continuação da certidão da matrícula 11.133.

Balneário Camboriú/SC, 18 de março de 2025

Marco Antonio Schroeder

Oficial Titular

Emolumentos:	R\$	26,46
Valor do FRJ:	R\$	6,01
ISS:	R\$	0,66
Total:	R\$	33,13



Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Normal
HKO40846-4AAL
Confira os dados do ato em:
www.tjsc.jus.br/selo

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DG968-QN9G9-ZZ5T6-HGZM2>

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registrodeimoveis.org.br

Documento assinado digitalmente por MARCO ANTONIO SCHROEDER (002.659.349-15)

